|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **宁静家园6处商业用房拍卖清单**  **标的1、拍卖时间：**2022年6月29日9:00起 | | | | | | | | |
| **序号** | **坐落地址** | **房屋建筑面积 （㎡）** | **土地使用权面积（㎡）** | **起拍价 （万元）** | **参考单价 （元/**㎡） | **拍卖保证金（万元)** | **备注** |
| 1 | 宁静家园15幢72号1-4，G-2 | 101 | 33.12 | 91.91 | 9100 | 10 |  |
| 2 | 宁静家园15幢73号1-5，G-3 | 101 | 33.12 | 93.93 | 9300 | 10 |  |
| 3 | 宁静家园15幢74号1-6，G-4 | 101 | 33.12 | 97.97 | 9700 | 10 |  |
| 4 | 宁静家园15幢75号1-7，G-5 | 101 | 33.12 | 97.97 | 9700 | 10 |  |
| 5 | 宁静家园15幢78号1-10，G-8 | 101 | 33.12 | 97.97 | 9700 | 10 |  |
| 6 | 宁静家园15幢76号1-8，G-6 | 101 | 33.12 | 191.90 | 9500 | 20 | 整体拍卖 |
| 宁静家园15幢77号1-9，G-7 | 101 | 33.12 |
| **小 计** | | **707** | **231.84** | **671.65** |  |  |  |

**注：以上6处商业用房用途：**其他商服用地/商业，**权利性质：**出让，国有建设用地使用权至2060年4月1日止。

**孙家丽园住宅拍卖清单**

**标的2、拍卖时间：**2022年6月29日13:00-15:00止（延时除外）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **房产坐落位置** | **用途** | **权利性质** | **房屋建筑面积（㎡）** | **土地使用权面积（㎡）** | **自行车房** | | **起 拍 价 （万元）** | **参考单价 （元/㎡）** |
| **坐 落** | **面积（㎡）** |
| 1 | 孙家丽园10幢39号604，阁04 | 城镇住宅用地/住宅 | 划拨 | 187.02 | 25.84 | 孙家丽园10幢39号D-6 | 11.8 | 405.83 | 21700 |